

## **CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO PER IL SERVIZIO DI TAGLIO ED ASPORTO DI PIANTE ARBOREE**

### **Art. 1**

#### **Oggetto dell'appalto di servizio**

L'appalto ha per oggetto l'esecuzione del servizio di messa in sicurezza mediante taglio ed asporto di piante arboree secche e/o instabili a seguito di eventi calamitosi straordinari.

### **Art. 2**

#### **Descrizione sommaria della tipologia di intervento del servizio**

Il servizio oggetto dell'appalto di cui al presente Capitolato contempla una tipologia di intervento che prevede l'abbattimento, la sezionatura, l'asporto ed il trasporto di piante arboree; salvo più precise indicazioni che all'atto esecutivo potranno essere impartite dal Responsabile Tecnico Comunale (in seguito indicato per brevità "R.T.C.") individuato dall'Amministrazione come previsto al successivo art. 20.

### **Art. 3**

#### **Ammontare dell'appalto e modalità di svolgimento della gara - Aggiudicazione**

Il servizio, come specificato nel presente capitolato, interessa interventi di messa in sicurezza di aree pubbliche facenti parte del patrimonio del Comune di Monte San Biagio.

Il compenso è stabilito in "natura", rappresentato dal prodotto legnoso ricavato dall'esecuzione del servizio, e viene posto a base di gara, comprensivo di ogni onere, quantificato in una percentuale del totale, in quantità e qualità, pari a **70 % (settanta percento) e la restante parte, minima del 30%, sarà corrisposta all'Amm.ne Comunale in denaro e quantificata secondo una stima valutata dall'U.T.C.;**

L'appalto del servizio di cui al presente Capitolato verrà aggiudicato mediante procedura negoziata preceduta da gara ufficiosa con il criterio delle offerte segrete, da confrontarsi con la percentuale a base d'asta, ai sensi dell'art. 73 comma 1), lettera c), del "Regolamento per l'Amministrazione del patrimonio e per la contabilità generale dello Stato" approvato con R.D. n° 827 del 23.05.1924, nel testo vigente, ed alle condizioni di cui al presente Capitolato Speciale.

L'aggiudicazione avverrà, in unico lotto, a favore del concorrente che avrà proposto la percentuale più bassa del totale rappresentato dal prodotto legnoso ricavato dall'esecuzione del servizio, comprensivo di ogni onere, per l'esecuzione degli interventi di cui al presente capitolato.

In caso di offerte pari si procederà all'esperimento di miglioramento di cui all'art. 77 del R.D. n° 827 del 23.05.1924, anche in presenza di uno solo dei pari offerenti (a mezzo del legale rappresentante o persona da questi espressamente delegata con atto notarile ad esprimere il miglioramento dell'offerta).

L'aggiudicazione potrà avvenire anche in presenza di una sola valida offerta.

L'aggiudicazione, peraltro, implica l'accettazione incondizionata di tutte le disposizioni contenute nel presente Capitolato speciale d'onere.

#### **Art. 4**

##### **Documenti che fanno parte del contratto**

Fanno parte integrante del contratto d'appalto:

1) l'offerta dell'Appaltatore

2) Il presente Capitolato Speciale d'Appalto in tutte le sue parti;

Per quanto non espressamente previsto dal presente Capitolato, vanno osservate le disposizioni dettate in materia dal Codice Civile, o, in quanto applicabili, le norme vigenti.

#### **Art. 5**

##### **Durata e variazione delle prestazioni**

L'appalto ha la durata di n. 365 giorni naturali e consecutivi, che potranno avere pratico avvio dal giorno successivo all'aggiudicazione e, comunque, ogni intervento avverrà su richiesta scritta della Stazione appaltante che detterà priorità, tempi e modalità specifiche di intervento tramite il R.T.C..

#### **Art. 6**

##### **Localizzazione delle aree di intervento**

Le localizzazioni delle aree interessate dall'appalto del servizio, ancorché debbono essere accessibili con adeguati mezzi d'opera, sono di volta in volta comunicate dal R.T.C..

#### **Art. 7**

##### **Modalità di esecuzione**

Il servizio prevede le seguenti modalità di esecuzione:

- l'abbattimento, con un taglio netto a filo di terreno, di piante arboree di qualsiasi dimensione, secche e/o instabili a giudizio dal R.T.C., la sramatura, la sezionatura e l'allontanamento del materiale legnoso di risulta dell'intervento.

Nel prezzo sono compresi, relativamente la quota parte esuberante il compenso spettante all'impresa, l'allestimento del materiale legnoso in pezzatura adatta all'impiego come legna da ardere, il trasporto della medesima in luogo indicato dal R.T.C. a disposizione per l'esercizio di uso civico, e l'allontanamento di tutti i materiali di risulta in luogo da procurarsi a cura dell'assuntore, la pulizia e regolarizzazione dell'area a fine intervento. Ogni onere compreso per dare il lavoro finito a regola d'arte.

Tutte le operazioni indicate nei su esposti articoli dovranno venir eseguite secondo le migliori regole dell'arte e tutte le norme di fitoprofilassi.

E' inoltre fatto assoluto divieto all'appaltatore di bruciare sul posto ogni e qualsiasi materiale di risulta derivante dai lavori eseguiti o rinvenuto in sito.

Tutti gli oneri derivanti dal carico, scarico e conferimento a discarica del materiale di risulta prodotto dalle operazioni sopradescritte e di ogni genere di rifiuto presente sulle aree interessate dalla manutenzione, saranno a totale carico dell'appaltatore.

Tutto il materiale di risulta summenzionato proveniente da ogni area di intervento dovrà venire asportato prima di iniziare l'intervento di manutenzione in una successiva area.

## **Art. 8**

### **Rischi dell'ambiente di lavoro**

Ai sensi dell'art.7 comma 1 lettera b del D.Lgs. 19.09.1994 n°626, come modificato e integrato con D.Lgs. 19.03.1996 n°242, si informa sui seguenti rischi specifici nell'ambiente di esecuzione delle prestazioni:

1. la presenza sul terreno di materiale improprio e di animali che potrebbero provocare pericolo di piccoli incidenti ed infezioni;
2. la presenza di persone che si trovano nelle vicinanze del sito di lavoro per le quali è necessaria un'adeguata sorveglianza, segnaletica e metodologia di lavoro per prevenire incidenti alle persone presenti;
3. la presenza di linee tecnologiche aeree e cavi elettrici e di pubblica illuminazione che potrebbero provocare pericolo agli operatori;
4. la presenza di eventuali altri cantieri di lavoro per i quali è necessaria una preventiva informazione presso i diversi servizi comunali;
5. deficit strutturale degli alberi o di parte di essi, con pericolo di cedimenti improvvisi a seguito di particolari avversità atmosferiche.

## **Art. 9**

### **Attrezzature e forniture**

Tutte le attrezzature nonché le forniture dei materiali necessarie all'esecuzione a regola d'arte dell'oggetto dell'appalto, dovranno essere acquisite a cura e spese dell'Aggiudicatario, senza alcun onere a carico della stazione appaltante.

Le attrezzature impiegate dovranno essere preventivamente comunicate all'Amministrazione comunale e dovranno essere conformi alle prescrizioni in materia antinfortunistica attualmente vigenti.

In nessun momento gli attrezzi di lavoro, con particolare riguardo a quelli taglienti e a punta, dovranno essere lasciati incustoditi. L'Amministrazione declina ogni responsabilità in caso di furti o atti vandalici all'attrezzatura.

Per i lavori da eseguirsi in prossimità di strade l'Appaltatore dovrà predisporre apposita segnaletica nel rispetto delle norme stabilite dal Codice Stradale.

## **Art. 10**

### **Domicilio legale**

A tutti gli effetti del presente appalto, l'Appaltatore deve eleggere domicilio nel Comune di Monte San Biagio. Ogni successiva variazione, sempre però nell'ambito del Comune di Monte San Biagio, deve essere comunicata all'Amministrazione comunale con un preavviso di cinque giorni, mediante lettera raccomandata con ricevuta di ritorno.

## **Art. 11**

### **Composizione ed elenco del personale**

Prima dell'inizio dei lavori l'Aggiudicatario dovrà depositare l'elenco del personale che verrà impiegato per l'esecuzione del servizio di manutenzione, con indicato il cognome, nome, data e luogo di nascita, indirizzo di tutti i dipendenti e/o soci incaricati dell'espletamento materiale del servizio aggiudicato, onde consentire gli opportuni specifici accertamenti del rispetto degli obblighi contrattuali, nonché presso gli istituti assicurativi e assistenziali.

Detta comunicazione dovrà essere inoltrata all'Amministrazione comunale e, per essa, al Ufficio Tecnico.

Il Comune si riserva, a suo insindacabile giudizio, di non accettare o di chiedere la sostituzione, debitamente motivata, di un qualunque dipendente dell'Appaltatore addetto alla prestazione dei servizi richiesti.

## **Art. 12**

### **Decoro del personale e utilizzo di vestiario antinfortunistico**

L'appaltatore è tenuto a curare che il personale impiegato nei lavori di cui al presente appalto indossi capi di vestiario decorosi e idonei al tipo di lavoro da effettuare, con particolare osservanza di quanto prescritto in materia dalla normativa antinfortunistica.

Il personale dovrà altresì essere munito di targhetta di riconoscimento, con fotografia, recante il nome della ditta e dell'addetto.

L'Aggiudicatario si rende garante della professionalità, correttezza e irrepreensibilità del personale impiegato.

L'Appaltatore e, per suo tramite, le eventuali imprese subappaltatrici, dovranno consegnare copia del piano di cui al D.Lvo n.626/94. Prima dell'inizio delle prestazioni, l'Appaltatore dovrà comunicare all'Amministrazione le generalità del responsabile Tecnico del servizio e che per legge sarà responsabile dell'osservanza del piano della sicurezza da parte dell'Impresa impegnata nell'esecuzione dei lavori.

Ai sensi dell'art.7 del dlgs 19.09.1994 n°626, come modificato e integrato con dlgs 19.03.1996 n°242, l'appaltatore viene informato dei rischi di cui al presente appalto e si impegna a tenere indenne il committente dei rischi specifici propri dell'attività dello stesso appaltatore.

## **Art. 13**

### **Osservanza delle condizioni normative e contributive risultanti dai contratti collettivi di lavoro**

L'Appaltatore deve, a sua cura e spese, provvedere alla completa osservanza delle vigenti disposizioni di legge e dei regolamenti, con particolare riguardo alle norme sulla tutela della libertà e della dignità dei lavoratori.

L'Appaltatore si obbliga ad applicare, nei confronti dei lavoratori dipendenti o soci delle cooperative, condizioni retributive e contributive non inferiori a quelle risultanti dai contratti collettivi di lavoro (flora vivaistico, agricoltura, artigianato, servizi) vigenti durante tutto il periodo della validità del presente appalto.

L'adempimento di tale obbligo dovrà essere comprovato dall'Impresa appaltatrice mediante la produzione del documento unico di regolarità contributiva ovvero -

nel caso in cui l'impresa non sia iscritta anche alla Cassa Edile - della documentazione di regolarità contributiva INPS ed INAIL.

Fatto salvo l'obbligo previsto dall'art. 18, comma 7, della legge n. 55 del 19 marzo 1990, all'inizio ed alla fine del presente appalto, l'Appaltatore deve presentare, su richiesta dell'Amministrazione comunale o di uno o più soci o dipendenti interessati, una dichiarazione dei competenti uffici, dalla quale risulti che il personale addetto al servizio è stato regolarmente assicurato ai fini previdenziali ed assicurativi ai rispettivi Enti.

In caso di violazione dei predetti impegni viene effettuata un'adeguata ritenuta sui certificati di pagamento e sulla cauzione versata, mediante la quale il Comune ha facoltà di corrispondere direttamente ai lavoratori o, per conto di essi, all'Ente assicurativo, quanto dovuto all'Appaltatore medesimo.

L'Appaltatore deve esibire, su richiesta del committente, gli estratti delle buste paga del personale impiegato nel servizio e i modelli DM 10 INPS.

Del contenuto del presente articolo è fatto obbligo all'Appaltatore di dare notizia scritta a tutto il personale dipendente.

#### **Art. 14**

##### **Responsabilità dell'Appaltatore ed assicurazione contro i danni**

L'Appaltatore è responsabile di eventuali danni che, in relazione al servizio prestato, possano derivare a beni immobili e mobili del Comune, nonché a terze persone o a cose di terzi.

A garanzia di ciò l'Appaltatore dovrà essere assicurato per la responsabilità civile nei confronti di terzi (persone, cose, animali) per ogni danno che possa essere arrecato nello svolgimento del servizio con massimale unico di euro 500.000,00 (cinquecentomila,00).

#### **Art. 15**

##### **Oneri ed obblighi dell'appaltatore**

Oltre agli obblighi previsti dal Capitolato Generale ed a quelli elencati nel presente Capitolato Speciale, saranno a carico dell' Appaltatore gli oneri e gli obblighi seguenti:

1) tutte le spese di gara e quelle inerenti la stipulazione del contratto di appalto, i diritti di segreteria, copia, bollatura e tassa di registrazione, le spese di bollo, cancelleria, stampati, copia dei disegni e quant'altro necessario per la gestione del lavoro, dal giorno della consegna a quella del collaudo;

2) la formazione del cantiere attrezzato in relazione al tipo e all'entità delle prestazioni appaltate per consentire una accurata esecuzione delle stesse, comprese tutte le spese se inerenti al suo impianto ed esercizio, quali spese di allacciamento, tasse, occupazioni, danni, ecc.;

3) la sorveglianza diurna e notturna del cantiere e di tutti i materiali compresi quelli della stazione appaltante;

4) la presenza continua in cantiere di una persona qualificata, in grado di ricevere gli ordini impartiti dal R.T.C.; prima dell'inizio dei lavori, l'Appaltatore sarà tenuto a comunicare alla Stazione appaltante il nominativo della persona delegata alla direzione tecnica del cantiere, nonché avrà l'obbligo di comunicare per iscritto al

R.T.C. e al Comando di Polizia Comunale il nominativo, l'indirizzo ed il numero di telefono del responsabile del cantiere;

5) le spese per la fornitura di eventuali fotografie dello svolgimento delle fasi esecutive, nel numero e nel modo indicato di volta in volta dal R.T.C.;

6) la pulizia del cantiere, lo sgombero delle attrezzature ed il conferimento a discarica dei materiali di risulta dovrà essere effettuata nella medesima giornata in cui si sono svolti i lavori di manutenzione;

7) l'adozione di tutti i provvedimenti, le cautele ed i mezzi, gli impianti, gli strumenti e le dotazioni necessarie per garantire la vita e l'incolumità degli operai e dei terzi, nonché per evitare danni ai beni pubblici e privati, richiamando in particolare quanto stabilito nel D. Lgs. 19.09.1994 n.626; a quanto sopra l'appaltatore dovrà attenersi facendo altresì osservare tutte le norme medesime e ne sarà responsabile per contratto a tutti gli effetti civili e penali sollevando l'Amministrazione ed il personale addetto alla direzione e sorveglianza dei lavori da ogni e qualsiasi responsabilità;

8) la redazione di eventuali disegni di contabilità secondo le prescrizioni del R.T.C.;

9) l'onere dello sgombero e della pulizia del cantiere entro il termine che verrà stabilito

dal R.T.C. nonché l'onere per il conferimento alle discariche autorizzate dei materiali di risulta;

Inoltre:

10) l'impresa dovrà fornire al R.T.C. l'elenco dei dipendenti operanti nei cantieri di cui al presente servizio riportante i dati anagrafici, la data di assunzione e la qualifica.

11) Allo scopo di consentire il controllo della corrispondenza tra tali elenchi e le persone effettivamente operanti nei cantieri, la Ditta appaltatrice doterà ogni dipendente di idoneo tesserino di riconoscimento. Ogni cambiamento numerico o nominativo del personale impiegato dovrà essere immediatamente comunicato alla Stazione Appaltante;

12) l'impresa fornirà al R.T.C. ogni certificazione prevista dalla legislazione vigente a riguardo dei macchinari utilizzati nei singoli cantieri e alla loro rispondenza alle norme di legge in materia di prevenzione antinfortunistica. Tutte le macchine operatrici impiegate nei lavori devono essere provviste di una targhetta indicante il nome dell'impresa proprietaria. Le macchine, i mezzi e le attrezzature devono essere conformi a tutte le prescrizioni vigenti in materia di prevenzione infortuni e trovarsi nelle necessarie condizioni di efficienza ai fini della sicurezza.

13) La carta di circolazione che l'impresa è ritenuta a sottoporre all'esame del R.T.C., attesterà l'utilizzo di macchine operatrici regolarmente omologate e collaudate.

14) L'impresa è inoltre responsabile della sicurezza del transito sia diurno che notturno nei tratti interessati da lavori per cui dovrà ottemperare a tutte le prescrizioni del Codice della Strada (in particolare dall'art. 30 all'art. 46 del D.P.R. 16.12.1992 n. 495) e predisporre tutto quanto stabilito quali segnalazioni regolamentari diurne e notturne, cartelli, dispositivi di illuminazione sempre

efficienti, tutti i segnali occorrenti compresi quelli relativi alla presenza di scavi, depositi macchinari, veicoli, deviazioni, sbarramenti, ecc.;

15) l'impresa dovrà predisporre tutti i provvedimenti atti ad evitare o ridurre al minimo ogni forma di inquinamento in dipendenza dal lavoro da eseguire e a dare comunicazione scritta all'Amministrazione di qualsiasi infortunio in cui incorra il proprio personale, precisando circostanze e cause;

16) è rigorosamente vietato all' Appaltatore di tagliare od abbattere alberature di qualsiasi genere senza la preventiva autorizzazione del R.T.C.. Se l' Appaltatore di sua iniziativa e senza la predetta autorizzazione rilasciata per iscritto procederà al taglio o all'abbattimento di alberature, verranno addebitati all' impresa i danni inferti al patrimonio pubblico.

17) L'impresa dovrà predisporre e far pervenire agli Organi competenti, con modalità previste dalla normativa vigente, prima dell'inizio del servizio di manutenzione il piano delle misure fisiche di sicurezza dei lavoratori.

18) L'Appaltatore deve presentare alla consegna dei lavori e con cadenza mensile o bimensile, all'Amministrazione Comunale o su richiesta di uno o più soci o dipendenti interessati la documentazione comprovante l'avvenuta denuncia agli enti previdenziali, assicurativi e antinfortunistici.

## **Art. 16**

### **Raggruppamenti di imprese**

Per il servizio di manutenzione di cui al presente capitolato sono ammesse a presentare offerte anche imprese appositamente e temporaneamente raggruppate, con l'osservanza delle disposizioni contenute nell' art. 37 del D. L.vo 12 aprile 2006 n.163.

L'offerta congiunta deve essere sottoscritta da tutte le imprese raggruppate e deve

specificare quali prestazioni saranno eseguite dalle singole imprese e contenere l'impegno che, in caso di aggiudicazione della gara, le stesse imprese si conformeranno

alla disciplina prevista dall'art. 37 sopra citato.

## **Art. 17**

### **Disciplina del subappalto**

Le prestazioni di cui al presente capitolato non possono essere subappaltate, ad eccezione dell'operazione di asporto dei materiali di risulta derivanti dagli interventi indicati al precedente art. 1.

## **Art. 18**

### **Coordinamento lavori**

Ai fini del coordinamento delle prestazioni oggetto del presente appalto e della responsabilità in ordine alla corretta esecuzione delle stesse, così come descritte al precedente art. 7, la Ditta aggiudicataria dovrà nominare un responsabile tecnico dei lavori qualificato, il cui nominativo dovrà essere comunicato all'Amministrazione comunale. Il responsabile tecnico individuato dovrà possedere

appropriata qualifica professionale, tale da garantire le conoscenze e i requisiti necessari per il corretto svolgimento delle prestazioni di cui al presente capitolato. L'Amministrazione si riserva, in ogni modo, il diritto di ordinare l'esecuzione di un intervento di taglio entro un tempo prestabilito o di disporre l'ordine di esecuzione delle prestazioni nel modo che riterrà più conveniente senza che l'Appaltatore possa rifiutarsi o farne oggetto di richiesta di speciali compensi.

L'Amministrazione comunale individuerà un proprio responsabile tecnico, che accerterà il regolare andamento del Servizio, anche mediante la tenuta del giornale dei lavori, sul quale verranno annotate le prestazioni fornite dall'Appaltatore e gli accertamenti periodici effettuati anche in contraddittorio con l'impresa. Ogni osservazione e riserva, verrà annotata su detto documento ed ogni altra eventuale notizia concernente lo svolgimento delle stesse, nel rispetto del presente Capitolato.

E' fatto inoltre obbligo all'impresa di tenere un proprio registro sul quale verranno annotati gli interventi eseguiti e gli operatori addetti, nonché di trasmettere copia di dette registrazioni al Responsabile Tecnico Comunale.

Il R.T.C. per l'Amministrazione comunale accerterà alla fine delle prestazioni di ciascun intervento l'avvenuta regolare esecuzione delle relative opere.

#### **Art. 19**

##### **Compenso**

Il compenso verrà versato al Comune di Monte San Biagio mediante stima dell'U.T.C. direttamente al termine dell'esecuzione del servizio nella quantità stabilita in fase di aggiudicazione.

#### **Art. 23**

##### **Variazione del compenso d'appalto**

Qualora, in seguito al servizio erogato, la massa legnosa ricavata dall'abbattimento fosse inferiore a **10 qli (dieci quintali)**, questa sarà totalmente ritenuta quale compenso minimo spettante all'impresa.

#### **Art. 24**

##### **Esecuzione d'ufficio in danno all'appaltatore**

Fermo restando quanto disposto dagli articoli 21, 25 e 26, in caso di mancata esecuzione

dei lavori previsti dall'art. 1 o di parte di essi, il Comune può provvedervi d'ufficio, ricorrendo a terzi, con onere a carico dell'Appaltatore, salvo ed impregiudicato il diritto al risarcimento dei maggiori danni.

#### **Art. 25**

##### **Risoluzione del contratto**

Il Comune può risolvere di diritto il contratto di appalto in qualsiasi momento e con

effetto immediato, salva la facoltà prevista dall'art. 11 o l'azione di risarcimento degli

eventuali maggiori danni, nei seguenti casi:

a) per una o più infrazioni dell'art. 11 (costituzione ed eventuale reintegrazione del

deposito cauzionale);

b) per una o più infrazioni all'art. 19 (regolamentazione del subappalto);

c) per due o più infrazioni alle clausole di cui agli articoli 13 (Elenco del personale), 14

(Decoro del personale) e 15 (Osservanza delle condizioni normative e contributive risultanti dai contratti collettivi di lavoro) o per due o più altre inadempienze contrattuali che, regolarmente contestate, abbiano dato luogo all'applicazione delle

penalità di cui all'art. 21;

d) qualora l'Appaltatore, regolarmente diffidato, non provveda a far pervenire le giustificazioni entro il termine assegnatogli, ai sensi dell'art. 21;

e) qualora l'Appaltatore, regolarmente diffidato, non abbia provveduto ad eseguire i

lavori entro il termine indicato nella diffida stessa.

#### **Art. 26**

##### **Controversie**

Tutte le controversie che dovessero insorgere tra l'Amministrazione e l'Appaltatore e che non possano essere risolte in via amministrativa, vengono deferite al Giudice ordinario.

Foro competente è quello di Latina.

#### **Art. 27**

##### **Spese, imposte e tasse**

Tutte le spese, imposte e tasse, inerenti e conseguenti al presente appalto stanno a carico dell'Aggiudicatario.

#### **Art. 28**

##### **Rinvio**

Per quanto non specificamente previsto dal presente Capitolato vanno osservate le disposizioni dettate in materia dal Codice Civile e, per quanto applicabile, le norme vigenti.